Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования «Сундурское» Игринского района Удмуртской Республики

Настоящие изменения в Генеральный план муниципального образования «Сундурское» Игринского района подготовлены в соответствии с Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 2016 года «О подготовке изменений в Генеральный план МО «Сундурское» Игринского района Удмуртской республики, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Сундурское» от 10 июня 2013 года №16.1 «Об утверждении проекта Генерального плана развития территории муниципального образования».

Основанием для внесения изменений послужило техническое задание на разработку проекта внесения изменений в Генеральный муниципального образования «Сундурское» Игринского района Удмуртской Республики и обращение физических и юридических лиц в Администрацию муниципального образования «Сундурское».

Основные цели и задачи внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Сундурское» состоят в обеспечении возможного дальнейшего развития территории муниципального образования на расчетный срок и отображения границ лицензированных участков залежей полезных ископаемых и территорий нефтяных скважин.

При подготовке материалов генерального плана использовались показатели развития муниципального образования, заложенные в утвержденном проекте генерального плана. В задачи проекта не входит актуализация всей информации, отображенной в существующем генеральном плане муниципального образования «Сундурское».

В проекте использованы топографические материалы в масштабе 1:10000, кадастровые выписки лицензионных участков полезных ископаемых и территорий нефтяных скважин, предоставленные ОАО «Удмуртнефть».

Изменения вносятся в графическую и текстовую часть ранее утвержденного генерального плана, выполненного 2012 году.

킞ᆜ		pa	альноі	го пла	ана, в	ыполне	нного	2012 году.								
			Про	ектні	ые пр	едложе	ния,	отображенные в графической ча	сти мат	ериалов	, пред-					
3		СЛ	гавлен	ывс	соотве	тствии	с утв	ержденныеми документами терри	иториали	ьного пл	іаниро-					
720		Ва	іния.Г	Ілоща	адь на	аселенн	ых пу	иктов в проекте не меняется.								
11		ļ	Пре	длага	емый	проект	г изме	енений в генеральный план не под	длежит с	огласов	анию с					
		yı	10ЛНО	мочеі	нным	Прави	гельст	гвом Российской Федерации фед	еральны	м орган	ном ис-					
		П	олнит	ельно	ой вла	сти и м	туниці	ипальными образованиями, имею	ощими с	межные	грани-					
		Ц	ы, по	прич	ине о	тсутств	ия в	своем составе предложений подл	іежащих	соглас	ованию					
井		Ol	тредел	тенно	му ст	.25 Гра	достр	оительного кодекса Российской Ф	Редера ці	ии.						
2								ний генерального плана подлежи								
UHB.		Н	ами са	амоуп	іравле	ения в с	соотве	етствии с п.4 ст.25 Градостроител	іьного к	одекса l	Россий-					
Взам.	ской Федерации.															
Взі																
		личных слушаниях в порядке, установленном п.11 ст.24 и ст.28 Градостроительного														
dama		К				ой Феде										
			Про	ект в	несен	мги ки	енени	й в генеральный план состоит из	в измене	ний тек	стовых					
ے ا			1													
Подп.								14545/7-ГП	1004							
		Изм	Кол.уч.	Aucm	№док.	Подп.	Дата	14343/ /-111	1.115.1							
			<u>ικονίση.</u> 1δοπ.	Кузне		HOUH.	дини		Стадия	/lucm	Листов					
0 g /	۲,	Газр	<u> </u>	rigane	4004				П	1	25					
№ подл.	14545/7	ГАП		Кузне	цова			Пояснительная записка	_/	•	©					
NHB.	145	Нач.ь	IQCM.	Куроч					Пам	IDMADOWE	анпроект					
Ž		ГИП		Перша	ков				/ 3UM!	Эршерижи	иппроекш					

и графических материалов.

В пределах административных границ муниципального образования «Сундурское» находятся месторождения полезных ископаемых (нефть). Данные месторождения эксплуатируется ОАО «Удмуртнефть». Месторождения расположены на большей части территории муниципального образования. Предлагаемые в проекте изменения связаны с уточнением размещения объектов нефтегазовой промышленности и вносятся с учетом корректировки территорий существующих и размещения новых нефтяных скважин.

В документацию территориального планирования вносятся изменения с целью перевода земель из селькохозяйственного назначения в земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (делее - земли промышленности). В приложениях приведены фрагменты территорий нефтяных скважин.

Площадь земель под объектами нефтегазовой промышленности по сравнению с данными утвержденного генерального плана - 26,615га уменьшится и составит 24,095 га. Площадь земель сельскохозяйственного назначения увеличится на 2,52га.

Внести изменения в Генеральный план МО «Сундурское» Игринского района Удмуртской республики, утвержденный Советом депутатов муниципального образования «Сундурское» Игринского района Удмуртской Республики от 10 июня 2013 года №16.1 «Об утверждении проекта Генерального плана развития муниципального образования «Сундурское», следующего содержания:

- 1) В раздел 1 «Цели и задачи территориального планирования» абзац 3 внести изменения: «Генеральный план разработан на 20 лет до 2036 года.»
- 2) В раздел 2 «Перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения» внести изменения:
 - 2.1) подраздел «Природные условия и ресурсы »:
- а) абзац двенадцать изложить в следующей редакции: «На территории муниципального образования «Сундурское» расположены месторождения песчаногравийной смеси, глины, торфа, нефтяные месторождения «Михайловское», «Сундурско-Нязинское», «Чутырское».».
- 2.2) подраздел «Население» второй абзац изложить в следующей редакции: «Учитывая неопределенность демографической и экономической ситуации в проекте рассматривается прогноз численности населения на 2036 год 1441 человек.».
- 3) В Генеральный план вносятся изменения с целью перевода земель из селькохозяйственного назначения в земли промышленности и наоборот в связи с корректировкой территорий объектов нефтедобычи нефтедобывающими организациями с учетом границ лицензионных участков нефтедобычи на нефтяных месторождениях «Михайловское», «Сундурско-Нязинское», «Чутырское» согласно приложениям 1-17.
- 4) В Генеральный план муниципального образования «Сундурское» вносятся изменения функциональных зон в границах населенных пунктов с целью развития территории по нижеследующим земельным участкам:
- 4.1) В д.Сундур в квартале между улицами Трактовая, Володарского и Сельская планируется жилая застройка усадебного типа, площадью 2,2га. Вносятся изменения по переводу зоны транспортной инфраструктуры (земельные участки с кадастровыми номерами 18:09:099001:294 и 18:09:099001:295) в зону индивидуальной жилой застройки согласно Приложения 18.

NHB. № nodn. Nodn. u č	Подп. и

Кол.уч. Лист №док.

Подп.

Дата

UHĐ.

Взам

- 4.2) В д.Байвал в продолжении ул.Главная планируется жилая застройка усадебного типа, площадью 6,56га, вместо зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенного пункта (кадастровый квартал 18:09:009001) согласно Приложения 19.
- 4.3) В д.Кузьмовыр вблизи земельного участка с кадастровым номером 18:09:046001:2 (территория откорректирована по существующему положению вместо объекта сельскохозяйственного назначения размещена жилая усадебная застройка) разместится спортивный объект хоккейная коробка на территории, площадью 0,2га, расположенной частично в рекреационной зоне и частично на территории озеленения общего пользования согласно Приложения 20.
- 5) В документацию территориального планирования вносятся изменения с целью перевода земель из селькохозяйственного назначения в земли промышленности на следующих территориях:
- 5.1) Для размещения газозаправочного комплекса (земельный участок с кадастровым номером 18:09:000000:21), площадью 9,0 га, согласно Приложения 21.
- 5.2) У северо-западных границ д.Сундур на территории бывшего объекта сельскохозяйственного назначения находится пилорама и производство тротуарной плитки (земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:2536). Планируется расширение производства на территории площадью 2,4га (земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:2536, часть кадастрового квартала 18:09:005002) согласно приложения 18.

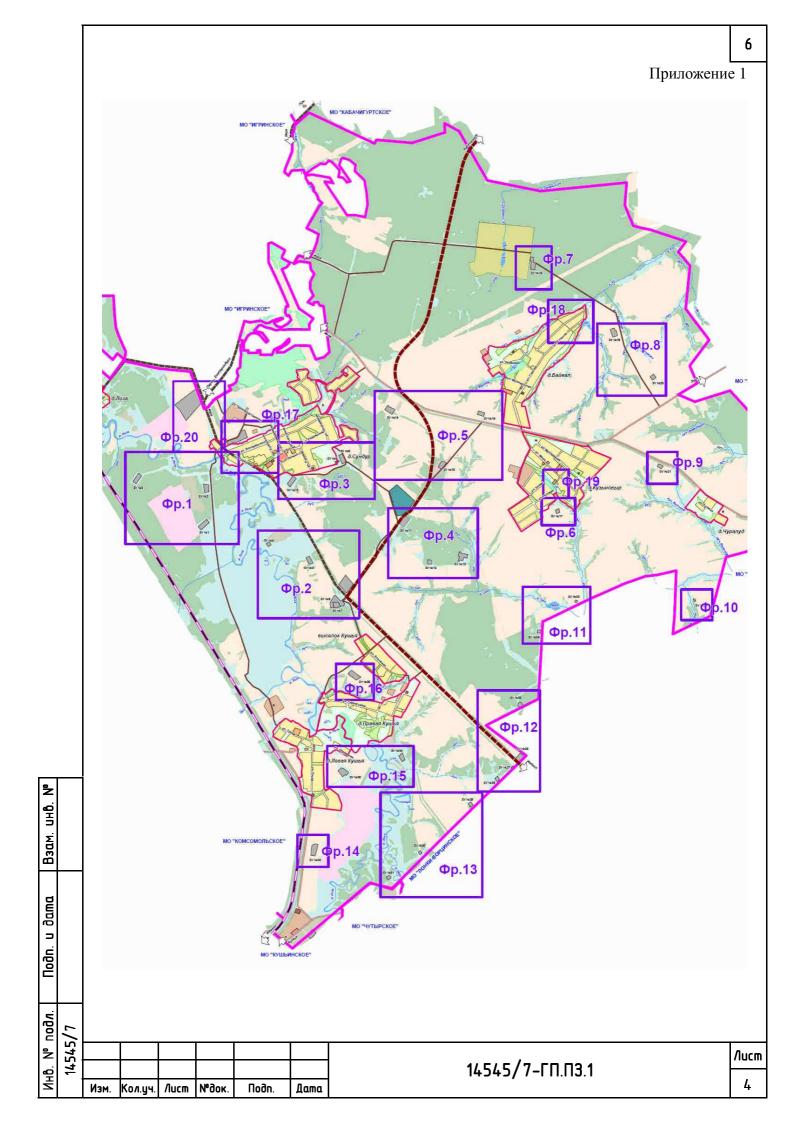
Графические материалы, изложить в новой редакции:

Приложение 1 «Карта границ населенных пунктов» к Генеральному плану муниципального образования Сундурское», утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования «Сундурское» от 10 июня 2013 года №16.1 «Об утверждении проекта Генерального плана развития территории муниципального образования», изложить в новой редакции согласно приложения 1;

Приложение 2 «Карта функциональных зон» к Генеральному плану муниципального образования Сундурское», утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования «Сундурское» от 10 июня 2013 года №16.1 «Об утверждении проекта Генерального плана развития территории муниципального образования», изложить в новой редакции согласно приложения 2;

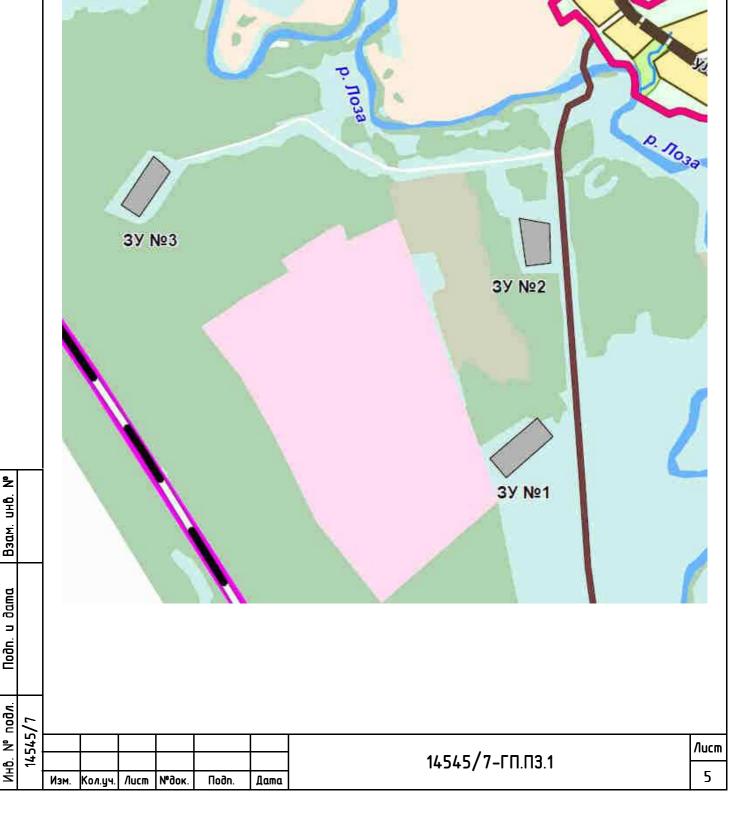
Приложение 3 «Карта планируемого размещения объектов местного значения» к Генеральному плану муниципального образования Сундурское», утвержденному решением Совета депутатов муниципального образования «Сундурское» от 10 июня 2013 года №16.1 «Об утверждении проекта Генерального плана развития территории муниципального образования», изложить в новой редакции согласно приложения 3.

Взам. ин		-11-,	,			, op 4 002	WITTE	, изложить в повой редакции согласно приложения 3.	
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7							14545/7-ГП.ПЗ.1	Лист
Ż		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	,	3



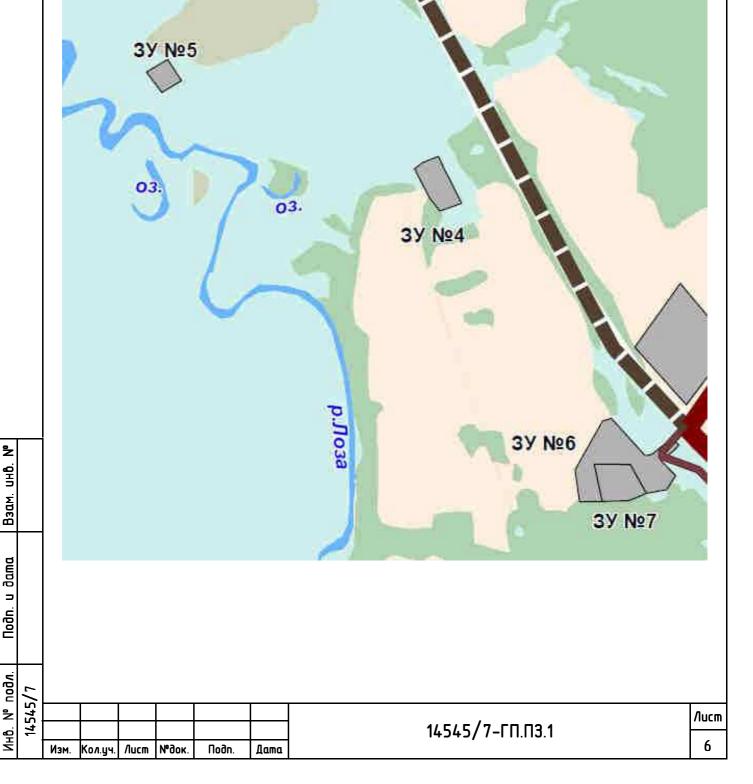
Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами:

3У №1 - 18:09:005002:373, площадью 10766,91 кв. м (в 1 км юго-западнее д.Сундур), 3У №2 - 18:09:005002:374, площадью 8284,02 кв. м (в 0,4 км западнее д.Сундур), 3У №3 - 18:09:005002:376, площадью 8688,59 кв. м (в 1,1 км западнее д.Сундур).



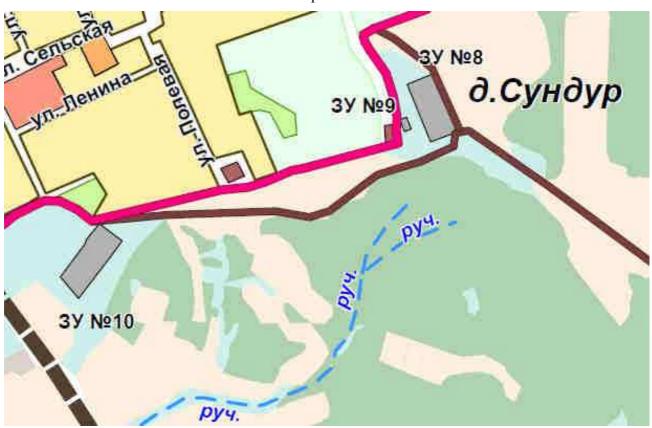
Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами:

ЗУ №4 - 18:09:005002:370, площадью 6565,55 кв. м (в 1,28 км южнее д.Сундур), ЗУ №5 - 18:09:005002:371, площадью 3595,38 кв. м (в 0,95 км южнее д.Сундур). ЗУ №6 - 18:09:005002:297, площадью 17797,93 кв. м (в 0,56 км севернее выс.Кушья), ЗУ №7 - 18:09:005002:271, площадью 7267,41 кв. м (в 0,56 км севернее выс.Кушья).



Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами: ЗУ №8 - 18:09:005002:366, площадью 8702,78 кв. м (у юго-восточных границ д.Сундур), ЗУ №9 - 18:09:005002:364, площадью 442,51 кв. м (у юго-восточных границ д.Сундур), ЗУ №10 - 18:09:005002:372, площадью 9460,0 кв. м (у южных границ д.Сундур).

Фрагмент №3



В В В В В В В В В В	Взам. инв.									
РОР 100 100 100 100 100 100 100 100 100 10	Подп. и дата									
プロス	подл.	-5/7								I _
Е Изм. Кол.цч. Лист №док. Подп. Дата 7	Ž	1454							1/,5/,5 / 7 _FN N3 1	/lucm
	Z	_	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	17-111.113.1	7

ŝ

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами:

ЗУ №11 - 18:09:005002:381, площадью 13496,17 кв. м (в 1,3 км юго-восточнее д.Сундур). ЗУ №12 - 18:09:005002:380, площадью 11563,31 кв. м (в 0,86 км юго-западнее д.Кузьмовыр), 13У №13 - 8:09:005002:379, площадью 4346,37 кв. м (в 1,36 км юго-западнее д.Кузьмовыр).



								39 Nº13	
Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7		1		1		1		
Š	1454							14545/7-ГП.ПЗ.1	lucm
ZHZ		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	1-111.113.1	8

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами:

ЗУ №14 - 18:09:005002:368, площадью 9934,11 кв. м (в 0,8 км восточнее д.Сундур). ЗУ №15 - 18:09:005002:363, площадью 8221,99 кв. м (в 1,11 км западнее д.Кузьмовыр), ЗУ №16 - 18:09:005002:367, площадью 5622,48 кв. м (в 0,3 км западнее д.Байвал),



Взам.								
Подп. и дата								
Инв. № подл. 14545/7	Изм. К	0.0.114	Aucm	N°đok.	Подп.	Дата	14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - ЗУ №17 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:422, площадью 3093,76 кв. м (у южных границ д.Кузьмовыр).

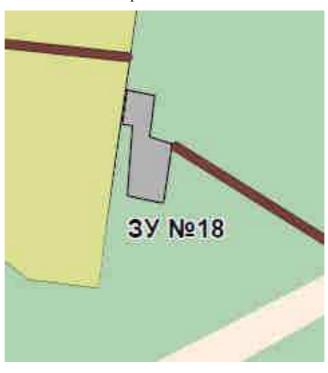
Фрагмент №6



Взам. инв									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7							44.54.5 / 7. 50.00.4	/lucm
Инв	1,	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14545/7-ГП.ПЗ.1	10

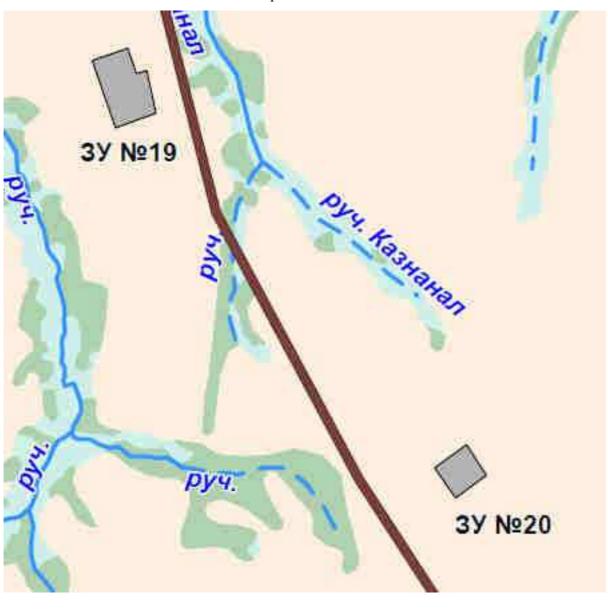
Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В связи с увеличением участка объектов нефтедобычи изменилась категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности. ЗУ №18 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005001:55, площадью 10526,65 кв. м (у восточных границ СНТ «Нефтяник-5»).

Фрагмент №7



=									
Взам.									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7		_						
2	54.5							44545/7 50 004	/lucm
Ē.	7							14545/7-ГП.ПЗ.1	11
		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата		11

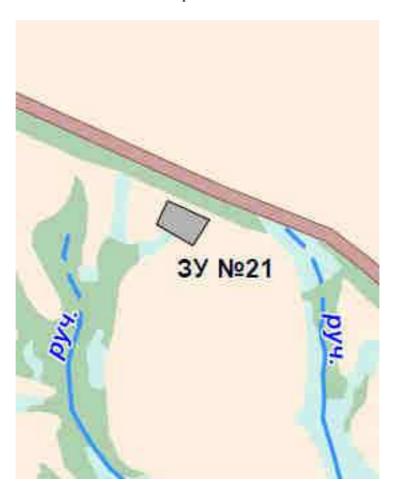
Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - ЗУ №19 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:168, площадью 9025,04 кв. м (в 0,4 км восточнее д.Байвал). В связи с размещением вновь сформированного участка объектов нефтедобычи изменилась категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности. ЗУ №20 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:2527, площадью 4243,21 кв. м (в 1,23 км восточнее д.Байвал).



Подп. и дата Взам. инв. №	_	Phy				PJ	3y №20	
Инв. № подл. 14545/7		Кол.уч.	/lucm	N°∂ok.	Подп.	Дата	14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm 12

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В связи с размещением вновь сформированного участка объектов нефтедобычи изменилась категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности. ЗУ №21 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:161, площадью 3727,46 кв. м (в 0,65 км северо-западнее д.Чуралуд).

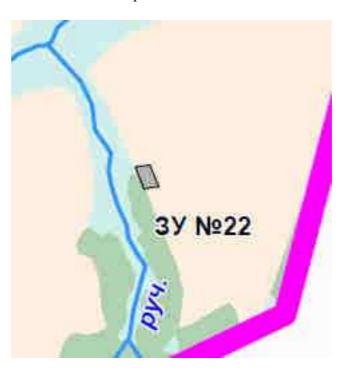
Фрагмент №9



Взам. ц									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	5/7								
Š	14545/7							14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm
Z E	_	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14343/1-111.113.1	13
			•						

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В связи с размещением вновь сформированного участка объектов нефтедобычи изменилась категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности. ЗУ №22 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:1305, площадью 1025,21 кв. м (в 1,2 км южнее д.Чуралуд).

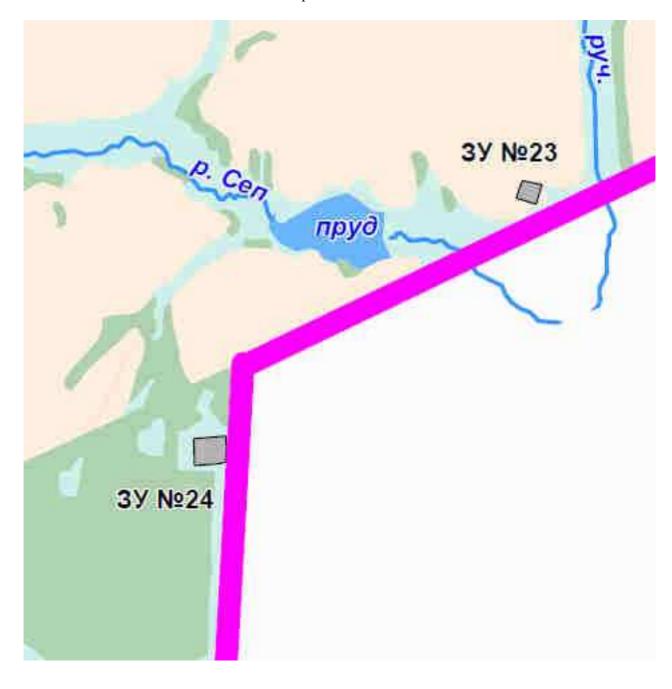
Фрагмент №10



Взам. ин									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7							4/5/5/7 50 02 4	/lucm
Инв	17	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14545/7-ГП.ПЗ.1	14

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровым номером 18:09:005002:421, ЗУ №23 - участок площадью 1189,86 кв. м (в 1,32 км южнее д.Кузьмовыр), ЗУ №24 - участок площадью 2592,51 кв. м (в 1,5 км южнее д.Кузьмовыр).

Фрагмент №11



Инв. № подл. Подп. и дата 14545/7

/lucm №0ok

Подп.

Дата

Кол.уч.

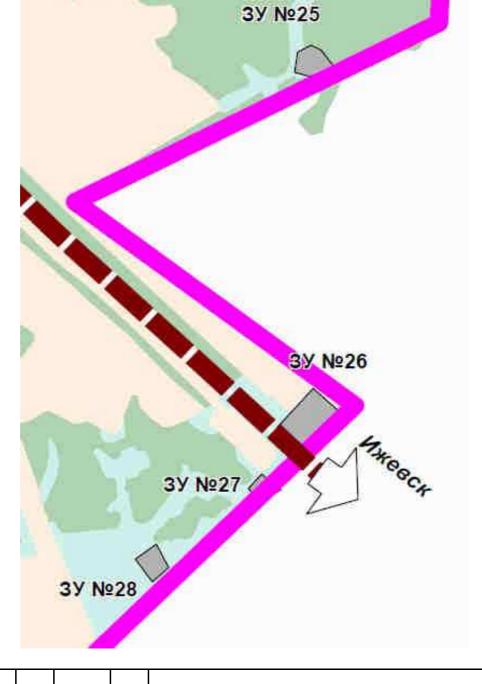
B3QM. UHB. Nº

14545/7-ГП.ПЗ.1

/1ucm 15

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами: ЗУ №25 -18:09:005002:421, участок площадью 3724,67 кв. м (в 1,5 км восточнее д.Правая Кушья), ЗУ №26 - 18:09:005002:420, площадью 8876,29 кв. м (в 1,82 км восточнее д.Правая Кушья, у автомобильной дороги Ижевск-Игра), земельные участки с кадастровым номером 18:09:005002:417: ЗУ №27 - участок площадью 2092,8 кв. м (в 1,85 км восточнее д.Правая Кушья), ЗУ №28 - участок площадью 3067,14 кв. м (в 1,66 км восточнее д.Правая Кушья),

Фрагмент №12



ИНВ. N° подл. Подп. и дата 14545/7

Кол.уч.

/lucm №dok

Подп.

Дата

UHB. R

Взам

14545/7-ГП.ПЗ.1

/lucm

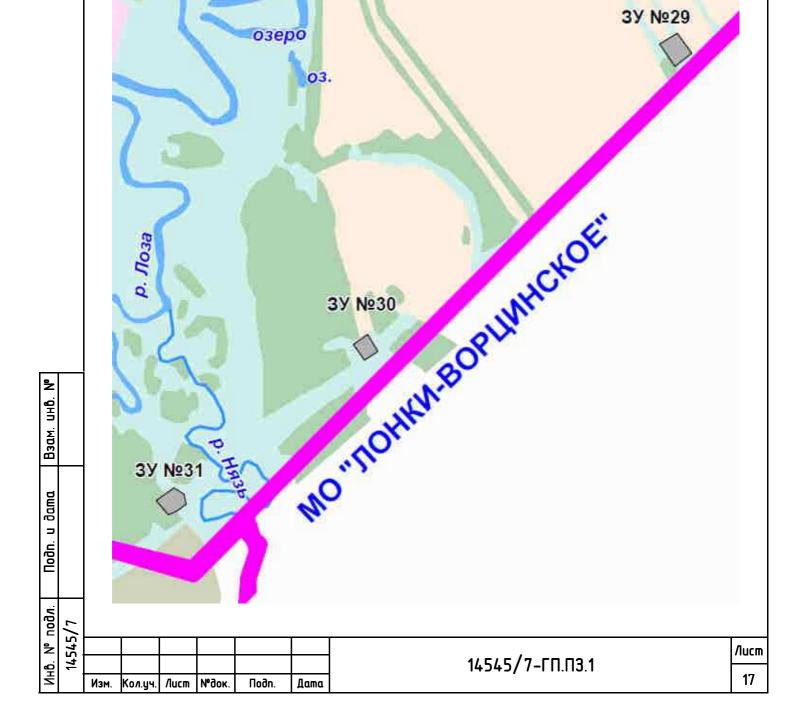
16

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровым номером 18:09:005002:417:

ЗУ №29 - участок, площадью кв. м (в 1,36 км юго-западнее д.Кузьмовыр). В связи с размещением вновь сформированного участка объектов нефтедобычи изменилась категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности. Земельные участки с кадастровыми номерами:

3У №30 — 18:09:005002:417, участок площадью 1902,17 кв. м (в 1,3 км юго-восточнее д.Левая Кушья), ЗУ №31 - 18:09:005002:412, площадью 2739,71 кв. м (в 1,2 км юго-восточнее д.Левая Кушья)

Фрагмент №13



Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - ЗУ №32 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:369, площадью 13707,63 кв. м (в 0,53 км южнее д.Левая Кушья).

Фрагмент №14



Взам. ц									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	2/1								
ځ	14545/7		<u> </u>					14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm
ZHB	1	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14545/ 7-111.115.1	18

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - земельные участки с кадастровыми номерами:

ЗУ №33 - 18:09:005002:291, площадью 11525,03 кв. м (в 0,2 км восточнее д.Левая Кушья), ЗУ №34 - 18:09:005002:293, площадью 6437,78 кв. м (в 0,3 км юго-восточнее д.Правая Кушья).

Фрагмент №15



Взам. инв									
Подп. и дата									
3. № подл.	54.5							14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm
NHB.	1	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14545/ 7-111.113.1	19

2

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон», «Карта планируемого размещения объектов местного значения» МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. Корректировка территорий земель промышленности - ЗУ №35 - земельный участок с кадастровым номером 18:09:005002:295, площадью 12748,43 кв. м (в 0,24 км севернее д.Правая Кушья).

Фрагмент №16



Non	쀨									
лео V 252 / 14545/7-ГП.ПЗ.1	Взам. инв									
원 경	Подп. и дата									
≤ Изм. Кол.уч. Лист №док. Подп. Дата 20	2	54.5							14545/7-ГП.ПЗ.1	
	Ż		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата		20

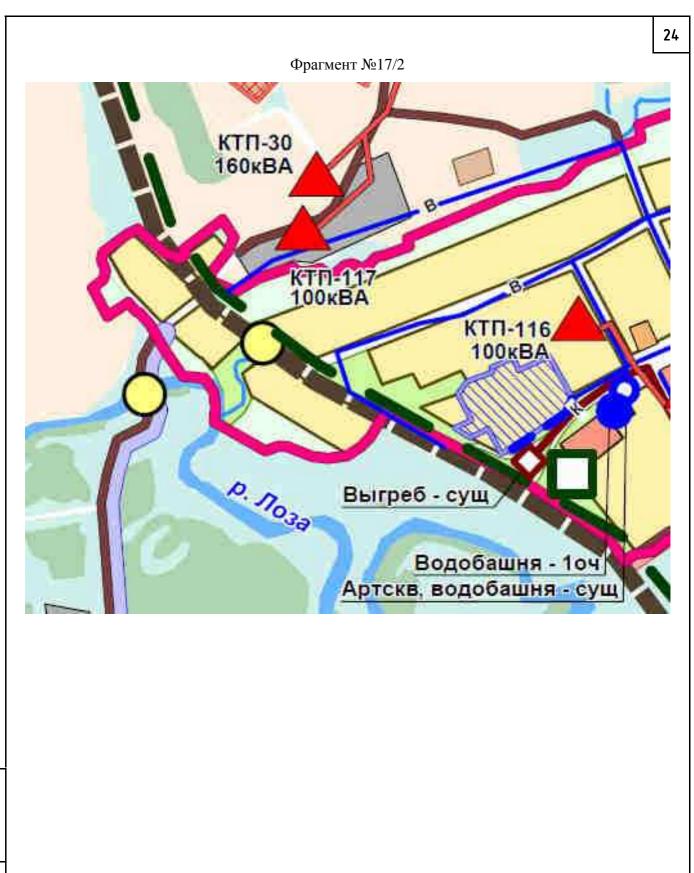
Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон» (Фрагмент17/1), «Карта планируемого размещения объектов местного значения» (Фрагмент17/2)МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района.

В д.Сундур в квартале между улицами Трактовая, Володарского и Сельская планируется жилая застройка усадебного типа, площадью 2,2га. Вносятся изменения по переводу зоны транспортной инфраструктуры (земельные участки с кадастровыми номерами 18:09:099001:294 и 18:09:099001:295) в зону индивидуальной жилой застройки. У северо-западных границ д.Сундур вносятся изменения по переводу земель сельскохозяйственного назначения, площадью 2,4га, в земли промышленности.

Фрагмент №17/1



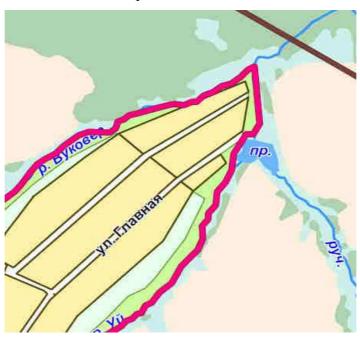
Взам. инв. №				F	0	7		38	
Подп. и дата									
№ подл.	14545/7							, Ли	cm .
NHB. N	14	Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата	14545/7-ГП.ПЗ.1 2	



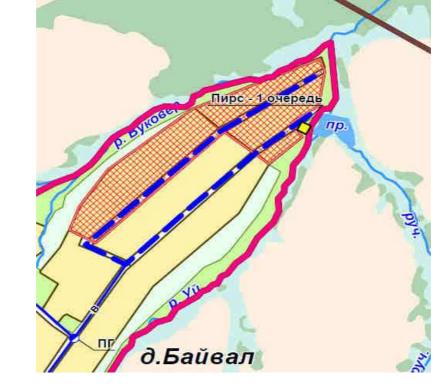
Взам. инв. №									
Подп. и дата									
Инв. № подл.	14545/7							14545/7-ГП.ПЗ.1	/lucm
Z		Изм.	Кол.уч.	/lucm	№док.	Подп.	Дата		22

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон» (Фрагмент18/1), «Карта планируемого размещения объектов местного значения» (Фрагмент18/2) МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В д.Байвал в продолжении ул.Главная планируется жилая застройка усадебного типа, площадью 6,56га, вместо зоны сельскохозяйственных угодий в границах населенного пункта (кадастровый квартал 18:09:009001).

Фрагмент №18/1



Фрагмент №18/2



N 00Д V 162 V 16

Взам. инв.

Nodn. u dama

14545/7-ГП.ПЗ.1

/lucm 23

/lucm

24

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон» (Фрагмент19/1), «Карта планируемого размещения объектов местного значения» (Фрагмент19/2) МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В д.Кузьмовыр вблизи земельного участка с кадастровым номером 18:09:046001:2 (территория откорректирована по существующему положению — вместо объекта сельскохозяйственного назначения размещена жилая усадебная застройка) разместится спортивный объект - хоккейная коробка на территории, площадью 0,2га, расположенной частично в рекреационной зоне и частично на территории озеленения общего пользования

Фрагмент №19/1



Фрагмент №19/2



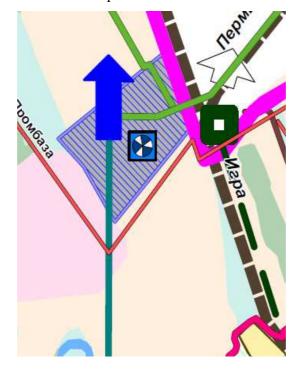
Подп. и дата Взам. инв. №								BE A STATE OF THE
подл.	//							
2	14545/7							14545/7-ГП.ПЗ.1
NHB. №	14	Иом	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	•
		ИЗМ.	NO/1.Y4.	/IUCIII	14 UUK.	HOUH.	дини	

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов», «Карта функциональных зон» (Фрагмент20/1), «Карта планируемого размещения объектов местного значения» (Фрагмент20/2) МО «Сундурское» к генеральному плану МО «Сундурское» Игринского района. В связи с размещением вновь формируемого объекта - газозаправочного комплекса, территория площадью 9,03га, меняется категория земель — с земель сельскохозяйственного назначения на земли промышленности в кадастровом квартале 18:09:000000:21.

Фрагмент №20/1



Фрагмент №20/2



N	
UHB.	
Взам. инв.	
дата	
Π.	
Подп.	
Ī	
дл.	
подл	1/2
ځ	545
_	72

<u> </u>